



Mise à jour  
Janvier 2024

# LE CLOS MARQUAIS



## Accession



### CHAMPENARD

Le clos marquis



De 514 m<sup>2</sup> à 904 m<sup>2</sup>



En cours de pré-commercialisation



A partir de 69 000 €

## Description



### Terrains viabilisés

L'opération est idéalement située au cœur du village de Champenard.

Boucherie, boulangerie, épicerie... à 5 km environ dans le village d'Autheuil-Authouillet

Proximité A13, Gaillon, Louviers, Val-de-Reuil mais aussi Evreux, Vernon, Paris, Rouen.

Gare à 8 minutes.

### Les prestations

- Terrains viabilisés
- Fibre optique
- Places de parking
- Espaces paysagés

### Aides et avantages

- Prime dans l'individuel neuf de l'Agglo Seine-Eure\* :
  - 2 000 € pour les primo-accédants et /ou primo-arrivants travaillant sur le territoire Seine-Eure
  - Bonus de 4 000 € : si construction utilisant au moins 2 actions de travaux avec des matériaux biosourcés

\* sous conditions

Foncierenet : M. Netter – 06.10.04.04.96 – [foncierenet@hotmail.com](mailto:foncierenet@hotmail.com)  
La maison de l'habitat en Seine-Eure : Accueil - 02 32 63 63 00 - [habitat@seine-eure.com](mailto:habitat@seine-eure.com)



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr

