



Mise à jour  
juin 2023

# « LE CLOS DU VERGER » IGOVILLE



seine-  
eure  
agglo

## Accession



### Igoville

Le Clos du Verger



De 306 m<sup>2</sup> à 647 m<sup>2</sup>



16 terrains en cours de  
Commercialisation en cours



A partir de 69 000 €

## Description



### Terrains Viabilisés

Situé en cœur de bourg, votre terrain offre un cadre de vie résidentiel de qualité dans cette charmante commune dynamique.

Proximité des écoles, commerces et supermarché, médecin, cabinet infirmier, vétérinaire.

Proximité de Tourville la rivière et de Pont de l'Arche, avec un accès rapide à l'A13.

### Les prestations

- Parcelles viabilisées à 100% (eau, télécom, électricité)
- Assainissement collectif des eaux usées
- Libre de constructeur

### Aides et avantages

- Prime de l'Agglo Seine-Eure :
  - 2 000 € pour les primo accédant et/ou primo arrivant sur le territoire Seine-Eure\*
  - Bonus de 4 000 € : si construction utilisant au moins 2 actions de travaux avec des matériaux biosourcés
- Zonage Pinel (B1)

\* sous conditions

**Sandrine JOUAULT** : 06.79.80.47.68/02.32.19.69.69 – [s.jouault@lesterrsamaisons.fr](mailto:s.jouault@lesterrsamaisons.fr)  
La maison de l'habitat en Seine-Eure : Accueil - 02 32 63 63 00 - [habitat@seine-eure.com](mailto:habitat@seine-eure.com)



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr

