



Route de Louviers - Voie du Sanglier



Location - Accession



Val-de-Reuil

Route de Louviers – Voie du Sanglier



De 83 m² à 86 m²

Jardin de 142 à 340 m²



Commercialisation en cours



A partir de 199 000 €

Description



Maisons de Type 4 pièces

Le Foyer Stéphanois propose 27 maisons en location-accession, de type 4 pièces comprenant :

Entrée/séjour/cuisine, cellier, wc, terrasse, garage, à l'étage : 3 chambres, sdb baignoire, wc ou

Entrée/séjour/cuisine, cellier, wc et 1 chambre au Rdc puis à l'étage 2 chambres, sdb baignoire, wc.

L'ensemble est situé à Val-de-Reuil (20 minutes de Rouen, 1 h de Paris ou du Havre, 5 mn de l'A13). La commune dispose de plusieurs écoles maternelles et primaires, collèges, lycées, centres de loisirs, crèches, salle de spectacle et de très nombreuses activités culturelles et sportives.

Les prestations :

- RT 2012
- Livrées clé en main (peinture intérieure, revêtement de sol, large douche, meuble vasque)
- Pour les extérieurs, clôture, gazon et enrobé stationnement
- Chauffage individuel gaz chauffage et eau chaude.

Aides et avantages :

- Prime de l'Agglo Seine-Eure de 4 000 €*
- Exonération temporaire de taxe foncière pendant 15 ans
- Des garanties : rachat, relogement, assurance revente
- TVA réduite à 5,5%*

*sous conditions de ressources

Le foyer Stéphanois : Corinne Lannée - 06.71.27.78.56 - contact-accession@foyer-stephanais.fr
Agglo Seine-Eure : Sandy Gilles – 02 32 63 63 00 – habitat@seine-eure.com



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure