



Résidence Canadienne



Accession



Val-de-Reuil

Rue de la Sarcelle



De 422 m² à 768 m²



Commercialisation en cours



A partir de 59 000 €

Description



Terrains viabilisés

Ces 4 parcelles sont idéalement situées à 500m de la Gare, 20 minutes de Rouen, 1 heure de Paris ou du Havre, 5 minutes de l'A13, du parc équestre et du restaurant de la ferme référencé sur le site des Tréteaux de France.

La commune dispose de plusieurs écoles maternelles et primaires, collèges, lycées, centres de loisirs, crèches, salle de spectacle et de très nombreuses activités culturelles et sportives.

Les prestations :

- Parcelles viabilisées (eau, électricité, tout à l'égout, téléphone)
- Libre de constructeurs
- TVA 5.5%*
- Présentation de nos architectes et constructeurs partenaires
- Remise d'une étude géotechnique de voirie

Aides et avantages :

- Prime Individuel neuf de l'Agglo Seine-Eure * :
 - 2 000€ pour un logement individuel neuf ou lot à bâtir en secteur 5.5% ou ANRU
 - Bonus de 4 000 € : si construction utilisant au moins 2 actions de travaux avec des matériaux biosourcés
- Exonération de la Participation Assainissement Collectif

*sous conditions

Projimmo : Sena Delikaya -- 06 63 92 62 12 – contact@projimmo.net
Agglo Seine-Eure : Sandy Gilles – 02 32 63 63 00 – habitat@seine-eure.com



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr



[@agglo.seine.eure](https://www.facebook.com/agglo.seine.eure)



[@AggloSeineEure](https://twitter.com/AggloSeineEure)



[@territoireseineure](https://www.instagram.com/territoireseineure)

Mise à jour le 14/01/2022