



Résidence l'Orée du Bois



Location - Accession



Louviers

Rue Berselon



De 91 m² à 101 m²



Commercialisation en cours



A partir de 176 000 €

Description



Maisons du T4 au T5

Sur Louviers proche des commerces, des équipements sportifs et des établissements scolaires, ce projet immobilier comprend 8 maisons avec jardin, 7 de type 4 et une de type 5, en location-accession.

Les villes de Rouen et Evreux sont accessibles en 20 minutes et le centre-ville de Louviers est à 2 pas.

Les prestations :

- Plafond cathédrale dans la pièce à vivre dans certaines maisons
- Finitions déjà réalisées : peinture, jardin engazonné et haie végétale
- Volets électriques, plancher béton à l'étage, pièces d'eau carrelées, garage

Aides et avantages :

- Prime Individuel neuf de l'Agglo Seine-Eure * :
 - 5 000€ pour les locataires dans le cadre du PSLA ou accédant à sa résidence principale dans le BRS
 - Bonus de 4 000 € : si construction utilisant au moins 2 actions de travaux avec des matériaux biosourcés
- Exonération temporaire de taxe foncière pendant 15 ans
- Des garanties : rachat, relogement, assurance revente
- TVA réduite à 5,5%

*Sous conditions

Logeo Promotion : Marie-Laure BOBO – 02 32 82 37 19 – marielaure.bobo@logeofr
Agglo Seine-Eure : Sandy Gilles – 02 32 63 63 00 – habitat@seine-eure.com



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure

Mise à jour le 12/01/2022