



Résidence Canadienne



Accession



Val-de-Reuil

Rue de la Sarcelle



De 422 m² à 768 m²



Commercialisation en cours



A partir de 59 000 €

Description



Terrains viabilisés

Ces 9 parcelles sont idéalement situées à 500m de la Gare, 20 minutes de Rouen, 1 heure de Paris ou du Havre, 5 minutes de l'A13, du parc équestre et du restaurant de la ferme référencé sur le site des Tréteaux de France.

La commune dispose de plusieurs écoles maternelles et primaires, collèges, lycées, centres de loisirs, crèches, salle de spectacle et de très nombreuses activités culturelles et sportives.

Les prestations :

- Parcelles viabilisées (eau, électricité, tout à l'égout, téléphone)
- Libre de constructeurs
- TVA 5.5%*
- Présentation de nos architectes et constructeurs partenaires
- Remise d'une étude géotechnique de voirie

Aides et avantages :

- Prime de l'Agglo Seine-Eure pour les primo-accédants*
 - 2 000 € pour un logement respectant les normes RT 2012
 - 4 000 € pour un logement allant au-delà des normes RT 2012 en obtenant la labellisation E+ C-
- Exonération de la Participation Assainissement Collectif

*sous conditions de ressources

Projimmo : Sena Delikaya -- 06 63 92 62 12 – contact@projimmo.net
Agglo Seine-Eure : Sandy Gilles – 02 32 63 63 00 – habitat@seine-eure.com



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr



[@agglo.seine.eure](https://www.facebook.com/agglo.seine.eure)



[@AggloSeineEure](https://twitter.com/AggloSeineEure)



[@territoireseineure](https://www.instagram.com/territoireseineure)