



# Voie Bachelière



## Accession



### Val-de-Reuil

Voie Bachelière



De 89 m<sup>2</sup> à 114 m<sup>2</sup>



Livraison tranche 1 : 2020,  
tranche 2 : 2021



A partir de 181 000 €

## Description



### Maisons du T4 au T5

Dans un secteur très recherché, 15 maisons individuelles à proximité immédiate des commerces et des écoles (à 100 mètres du lycée).

A 2 km de l'Autoroute A13 et 15 minutes à pied de la gare SNCF direction Paris – Rouen – Le Havre.

Maisons de 3 ou 4 chambres, cellier, cuisine, séjour, 2 WC, 2 salles de bains, simple ou double garages, carrelage compris.

Extérieur : jardin engazonné, planté, clôturé, garage indépendant.

### Les prestations :

- Maisons aux normes E+ C-
- Chauffage aérothermie
- Menuiseries aluminium
- Volets roulants alu motorisés
- Assurances décennale et dommage ouvrage comprises
- Maison certifiée NF

### Aides et avantages :

- Prime de 4000€ de l'Agglo Seine-Eure\*
- TVA réduite 5.5%\*
- Exonération de la participation pour l'assainissement collectif

\*Sous conditions de ressources

AMEX : Sandrine Chiappe – 02 35 18 00 21 / 06 13 50 78 53 – [s.chiappe@amex-ap.fr](mailto:s.chiappe@amex-ap.fr)

Agglo Seine-Eure : Sandy Gilles – 02 32 63 63 00 – [habitat@seine-eure.com](mailto:habitat@seine-eure.com)



[maison-habitat.seine-eure.fr](http://maison-habitat.seine-eure.fr)



[agglo-seine-eure.fr](http://agglo-seine-eure.fr)



[@agglo.seine.eure](https://www.facebook.com/agglo.seine.eure)



[@AggloSeineEure](https://twitter.com/AggloSeineEure)



[@territoireseineure](https://www.instagram.com/territoireseineure)