



# Résidence l'Orée du Bois



Logeo Promotion   
Groupe ActionLogement

## Location - Accession



### Louviers

Rue Berselon



De 76 m<sup>2</sup> à 99 m<sup>2</sup>



Commercialisation en cours



A partir de 149 000 €

## Description



### Maisons du T3 au T5

Sur Louviers proche des commerces, des équipements sportifs et des établissements scolaires, ce projet immobilier comprend 15 maisons avec jardin, de type 3 à 5, en location-accession.

Les villes de Rouen et Evreux sont accessibles en 20 minutes et le centre-ville de Louviers est à 2 pas.

### Les prestations :

- Plafond cathédrale dans la pièce à vivre dans certaines maisons
- Finitions déjà réalisées : peinture, jardin engazonné et haie végétale
- Volets électriques, plancher béton à l'étage, pièces d'eau carrelées, garage

### Aides et avantages :

- Prime de l'Agglo Seine-Eure de 4 000 €\*
- Exonération temporaire de taxe foncière pendant 15 ans
- Des garanties : rachat, relogement, assurance revente
- TVA réduite à 5,5%\*

\*sous conditions de ressources

Logeo Promotion : Marie-Laure BOBO – 02 32 82 37 19 – [marielaure.bobo@logeofr](mailto:marielaure.bobo@logeofr)  
Agglo Seine-Eure : Sandy Gilles – 02 32 63 63 00 – [habitat@seine-eure.com](mailto:habitat@seine-eure.com)



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure