



# Bois du Défend

seine-eure  
agglo

CREA  
CONSTRUCTEUR DE MAISONS  
INDIVIDUELLES  
concept

## Accession



**Louviers**



**De 623 m<sup>2</sup> à 1227 m<sup>2</sup>**



**Livraison et  
commercialisation en cours**



**A partir de 66 000 €**

## Description



### Terrains viabilisés

Dans un cadre verdoyant en bordure de forêt, Créa Concept propose 22 terrains à bâtir situés à Louviers dans une ville dynamique avec de nombreux commerces et services.

### Les prestations :

- Exposition idéale, proche nature
- Parcelles viabilisées

### Aides et avantages :

- Prime de l'Agglo Seine-Eure pour les primo-accédants\*
  - 2 000 € pour un logement respectant les normes RT 2012
  - 4 000 € pour un logement allant au-delà des normes RT 2012 en obtenant la labellisation E+ C-
- Exonération de la Participation Assainissement Collectif
- TVA à 5,5% sur la construction par Crea Concept

\*sous conditions de ressources

**Crea Concept** : Christine de Carvalho – 02 32 25 09 19 / 02 32 25 78 70 - [contact@amex-ap.fr](mailto:contact@amex-ap.fr)  
**Agglo Seine-Eure** : Sandy Gilles – 02 32 63 63 00 – [habitat@seine-eure.fr](mailto:habitat@seine-eure.fr)



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure