



# Le Clos du Roy

seine  
-eure  
agglo

AMEX  
AMÉNAGEUR - PROMOTEUR

## Accession



### Heudebouville

Rue de la Croix Roger



De 434 m<sup>2</sup> à 629 m<sup>2</sup>



Travaux d'aménagement en cours



A partir de 69 400 €

## Description



### Terrains viabilisés

Amex propose 12 lots à bâtir viabilisés dans un environnement calme et de qualité.

La commune dispose d'une école primaire, à proximité directe de Louviers et des zones d'activités.

Accès A13 vers Paris à 3 min, Rouen à 30 mn et Louviers à 5 km.

### Les prestations :

- Parcelles viabilisées (eau, électricité, gaz, tout à l'égout)

### Aides et avantages :

- Prime de l'Agglo Seine-Eure pour les primo-accédants \*
  - 2 000 € pour un logement respectant les normes RT 2012
  - 4 000 € pour un logement allant au-delà des normes RT 2012 en obtenant la labellisation E+ C-
- Exonération de la participation pour l'assainissement collectif

\*sous conditions de ressources

AMEX : Sandrine Chiappe – 02 35 18 00 21 / 06 13 50 78 53 – [s.chiappe@amex-ap.fr](mailto:s.chiappe@amex-ap.fr)

Agglo Seine-Eure : Sandy Gilles – 02 76 46 03 42 – [habitat@seine-eure.com](mailto:habitat@seine-eure.com)



maison-habitat.seine-eure.fr



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure