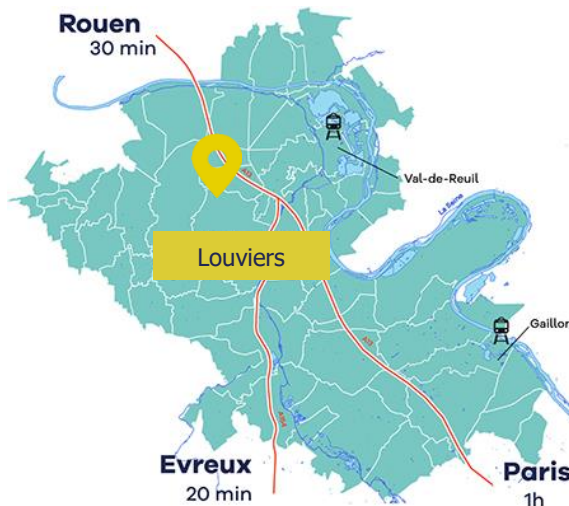


## Location – Accession



## Description

### Maisons individuelles clé en main !



**Louviers**



**De 76 m<sup>2</sup> à 99 m<sup>2</sup>**

Jardin de 170 m<sup>2</sup> à 200 m<sup>2</sup>



**Commercialisation en cours**



**A partir de 149 000 €**

Sur Louviers, proche des commerces et des établissements scolaires, nouveau projet immobilier comprenant 15 maisons avec jardin, de type 3 à 5, en location-accession.

Les villes de Rouen et Evreux sont accessibles en 20 minutes, l'ensemble est situé à proximité de toutes les commodités.

## Les prestations

- Plafond cathédrale dans la pièce à vivre dans certaines maisons
- Finitions déjà réalisées : peintures, jardin engazonné et haie végétale
- Volets électriques, plancher béton à l'étage, pièces d'eau carrelées, garage

## Aides et avantages

- Aide Agglo Seine-Eure 4 000 € pour les primo-accédants \*
- 1 à 4 ans de location pour tester sa capacité de remboursement
- Exonération de la taxe foncière pendant 15 ans
- TVA à 5,5%
- Frais de notaire réduits
- Garantie de rachat et de relogement par Logeo Promotion pendant 15 ans en cas d'accident de la vie

*\*sous réserve de plafond de ressources*

**Logeo Promotion** : Marie-Laure BOBO – 02 32 82 37 19 – marielaure.bobo@logeopromotion.fr  
**Agglo Seine-Eure** : Valérie Bernaud – 02 76 46 03 42 – valerie.bernaud@seine-eure.com



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure